

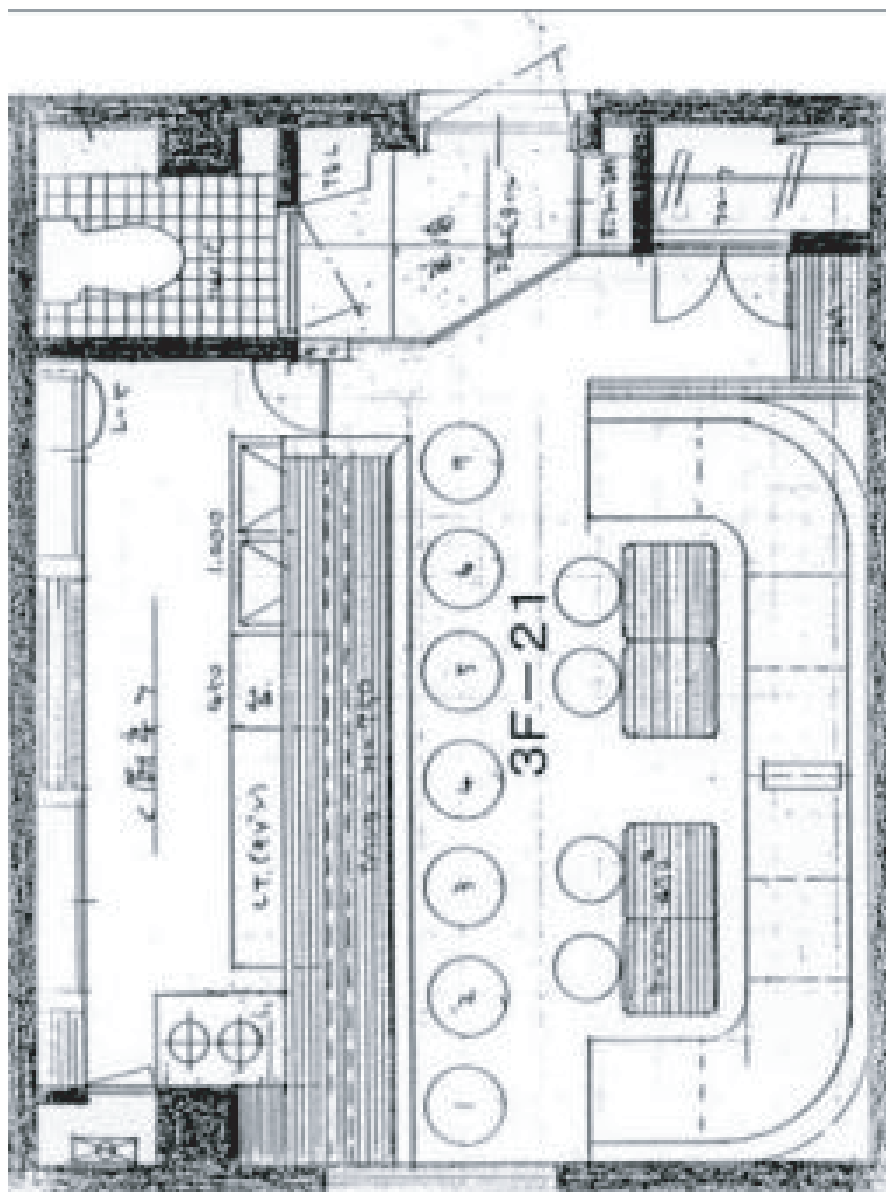
貸店舗 リーススナック 3F-21

《湯島ル・モンビル》

利用可能路線

J R 線「御徒町」駅
千代田線「湯島」駅
銀座線「上野広小路」駅
大江戸線「上野御徒町」駅
日比谷線「仲御徒町」駅
J R 線「上野」駅
京成線「上野」駅

現地案内図



■図面と現況が相違する場合、現況優先と致します。

貸店舗

御徒町・湯島

敷金6カ月 礼金2カ月

賃料130,000円(税込)

東京都文京区湯島3丁目43番6号

J R 線「御徒町」駅徒歩5分・千代田線「湯島」駅徒歩3分

建 物 名	湯島ル・モンビル
構造・規模	鉄骨造地上3階建の内地上3階21号店舗
契 約 積 面	27.64㎡(8.36坪)

築年月	昭和55年6月	契約期間	3カ年間(更新可)
共 益 費	21,945円(税込)	更 新 料	1カ月分
土地面積	251.53㎡	用途地域	商業地域
駐 車 場	無し	解約予告	2カ月前
現 況	1/31退去予定	引 渡 日	相談
本体設備	公営上下水道、東京電力、東京ガス		
各戸設備	内装設備一式、冷暖房機、給湯、冷蔵庫		

備考

※冷暖房保守料、施設賠償保険が別途かかります。
※町会費が別途かかります。
※現況での引渡となります。

※成約時、仲介手数料として賃料1カ月分を申し受けます。

東京都知事 (10)第30548号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (財)東日本不動産流通機構会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 賃貸不動産管理業協会会員 MU会会員

nissei 株式会社 日生不動産

〒113-0034 東京都文京区湯島3丁目46番4号
TEL 03-3834-1404
FAX 03-3834-1410

■取引態様
■専任媒介
■情報公開日
■

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

