

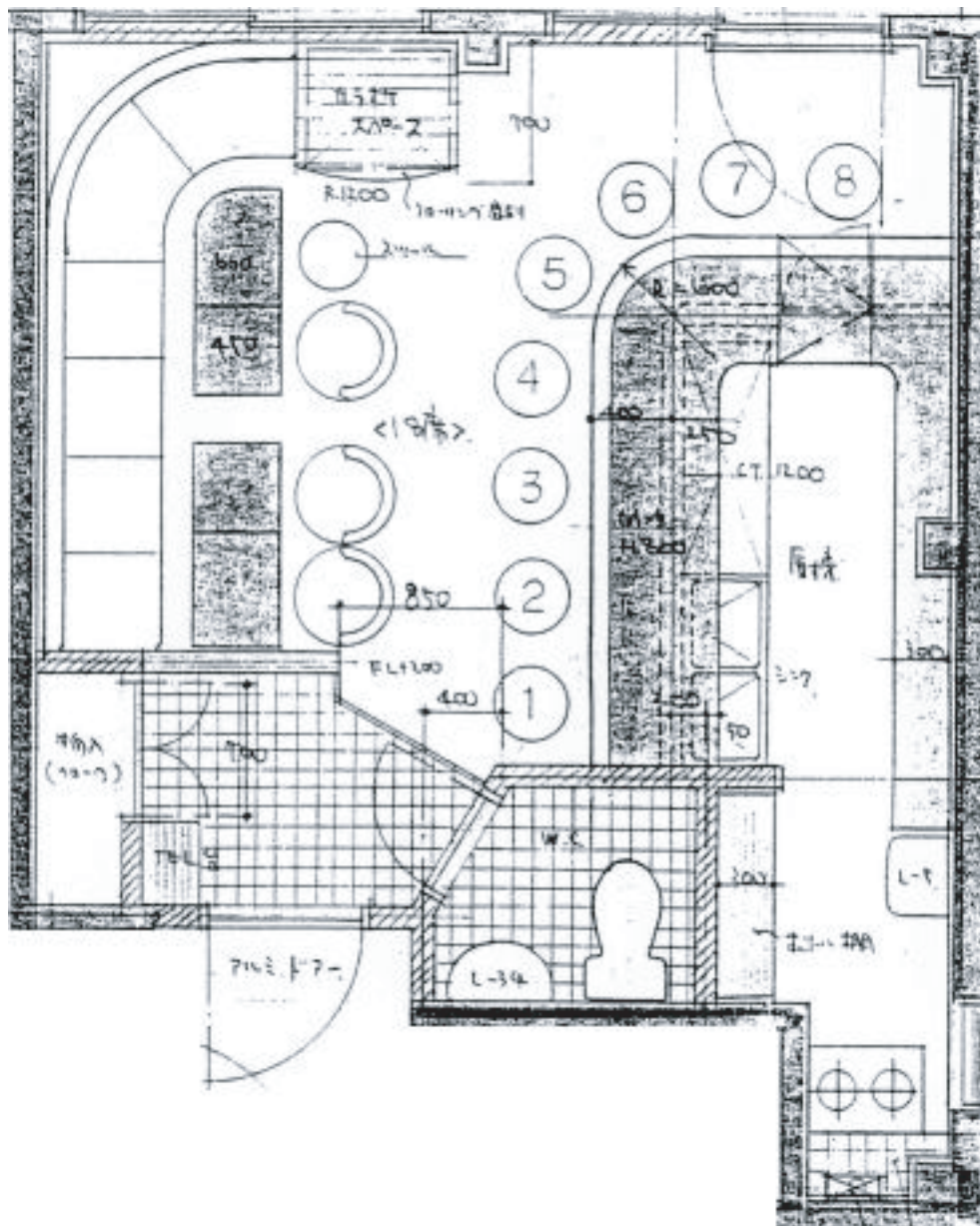
貸店舗 リーススナック

3 F

《五光太田ビル》

利用可能路線

J R 線「御徒町」駅
 千代田線「湯島」駅
 銀座線「上野広小路」駅
 大江戸線「上野御徒町」駅
 日比谷線「仲御徒町」駅
 J R 線「上野」駅
 京成線「上野」駅



■図面と現況が相違する場合、現況優先と致します。



物件種目	貸店舗		
最寄駅	御徒町・湯島		
賃貸条件	敷金6カ月 礼金2カ月		
	賃料140,805円(税込)		
物件所在地	東京都文京区湯島3丁目37番10号		
交通	J R線「御徒町」駅徒歩5分・千代田線「湯島」駅徒歩3分		
建物	建物名	五光太田ビル	
	構造・規模	鉄骨造地上4階建の内地上3階店舗	
	契約面積	29.57㎡(8.94坪)	
築年月	昭和48年7月	契約期間	3力年間(更新可)
共益費	9,387円(税込)	更新料	1力月分
土地面積	132.49㎡	用途地域	商業地域
駐車場	無し	解約予告	2力月前
現況	空室	引渡日	相談
本体設備	公営上下水道、東京電力、東京ガス		
各戸設備	内装設備一式、冷暖房機、給湯、冷蔵庫		
備考	※冷暖房保守料、施設賠償保険が別途かかります。 ※町会費が別途かかります。 ※成約時、仲介手数料として賃料1力月分を申し受けます。		

東京都知事(11)第30548号(公社)東京都宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公財)東日本不動産流通機構会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 MU会会員

nissei 株式会社 日生不動産

〒113-0034 東京都文京区湯島3丁目46番4号
 TEL 03-3834-1404
 FAX 03-3834-1410

■取引態様	■手数料	■手数料割合	貸主	借主	100%
■専任媒介	■情報公開日	■手数料割合	元付	客付	100%

